

18:55  
بتوقيت أبوظبي

أبوظبي  
AD TV  
ABU DHABI TV



مصرياً  
قلبي اطمأن 7  
في رمضان

هل  
هلاك  
أبوظبي  
دارك

شبكة أبوظبي للإعلام  
abudhabi tv f t i y a d t v . a e

18:00  
بتوقيت أبوظبي

الإمارات  
AL EMARAT TV



مصرياً  
قرآن مبین  
في رمضان

رمضان  
بابنا  
والخير  
لصاننا

شبكة أبوظبي للإعلام  
emaratv f t i y a d t v . a e

## والدورف أستوريا ريزيدنس تعلن عن افتتاح أول مبنى سكني مستقل خارج الولايات المتحدة في وسط مدينة دبي

شراكة تجمع  
ما بين "بنني"  
للتطوير العقاري  
وهيلتون بهدف  
توسيع حضور  
العلامة الفاخرة العالمية



والتامة لهيلتون على قمة الإنجاز والرفاهية، ويستمتع القبولون برغباتها الوصول السريع والسبل إلى أبرز مناطق الجذب، ومراكز التسوق الفاخرة، والطعام الجائز على جوائز عالمية، بالإضافة إلى أهم المعالم والوجهات القريبة. مثل مين سنج خليفة وهي مول، فضلاً عن الأمتعة وشبكات القبولين المجهزة، وأكثر من 100 علم من الضيافة ذات المستوى العالمي والمزايا الحصرية للملك السكني، بما في ذلك فئة النخبة من برنامج هيلتون أونورز وغيرها.

للمزيد من المعلومات حول مشروع "الدورف أستوريا ريزيدنس دبي داون تاون".  
يرجى زيارة [www.waresidencesdubai.com](http://www.waresidencesdubai.com) أو التواصل مع فريق المبيعات على +971 4 2566409.

### تبتدأ عن مجموعة فنادق هيلتون

مجموعة فنادق هيلتون (المرجدة في بورصة نيويورك تحت الرمز HLT) هي شركة عالمية رائدة في مجال الضيافة، وتمتلك محفظة تضم 22 علامة عالمية تشمل قرابة أكثر من 7,500 فندق ونحو 1.2 مليون غرفة في 126 دولة وإقليمًا، وعملها يندرج تحت مجموعة فنادق هيلتون العالمية، وهي واحدة من أكبر الشركات العقارية في العالم. وتحتفظ هيلتون منذ إنشائها منذ أكثر من 100 عام أكثر من 3 مليارات ضيف، واحتلت المرتبة الأولى في قائمة أفضل 100 شركة للعمل حسب موقع فورتنس، هذا وقد تم الاعتراف بها كمجموعة عالمية رائدة في مؤشرات الاستدامة داو جونز لمدة سبع سنوات متتالية. ولطالما كانت المجموعة سباقة في اعتماد العديد من التحسينات التقنية الرائدة في القطاع، سعيًا منها لتحسين تجربة الضيف، بما في ذلك ميزة مشاركة المفتاح الرقمي وترقيات الغرف المجانية المؤتمنة والقدرة على ضمان حجز الغرف المتصلة، ومن خلال برنامج مياشرة الضيوف "هيلتون أونورز" الحائز على الجوائز، يمكن لحوالي أكثر من 180 مليون ضيف من حجزون مباشرة من هيلتون ربح نقاط مقابل الإقامة المذهلة والتجارب التي لا يمكن سرائها بالمال. ومع تطبيق هيلتون أونورز المجاني، يمكن للضيوف حجز إقامتهم واختيار غرفهم وتسجيل الوصول وتفتت باهم باستخدام المفتاح الرقمي وتسجيل المغادرة، كل ذلك من خلال هواتفهم الذكية، للمزيد من المعلومات: [www.waldorfastoria.com](http://www.waldorfastoria.com) أو [www.hilton.com](http://www.hilton.com) أو التواصل مع هيلتون على فيسبوك وتويتر وانستغرام إن واسترغرام ويوتيوب.

### تبتدأ عن مجموعة فنادق وممتلكات والدورف أستوريا

تتكون فنادق وممتلكات والدورف أستوريا من محفظة تضم أكثر من 30 عقارًا مميزًا تلتحق إحسانًا فريدًا بالمكان والزمان راسخًا في تقديم خدمات البقعة وتجارب لا تُنسى وتجارب تناول طعام مميزة في بعض من

كشفت مجموعة فنادق هيلتون (المرجدة في بورصة نيويورك تحت الرمز HLT)، وشركة تطوير العقاري، الرائدة في مجال التطوير العقاري المتخصصة في إنشاء عقارات سكنية وتجارية مميزة تكون من الأفضل في دبي، عن شراكتها الجديدة المتوقعة لمشروع "الدورف أستوريا ريزيدنس دبي داون تاون"، المقرر إنجازه بحلول العام 2028.

يأتي افتتاح "الدورف أستوريا ريزيدنس دبي داون تاون" في وسط مدينة دبي، ليوثق حضور علامة الضيافة المرموقة عالميًا بأضيافه أول مشروع سكني مستقل لـ "الدورف أستوريا" خارج الولايات المتحدة، كما ويحدث المشروع السكني بعد افتتاحه علامة فاخرة في سجل إنجازات شركة "بنني"، لا سيما في إطار مساعيها الرامية إلى إعادة صياغة مفهوم الحياة الفاخرة في الشرق الأوسط.

كانت الشراكة بين هيلتون و"بنني"، قد دخلت حيز التنفيذ خلال حفل توقيع حضره السيد دانييل وكيلجيت، نائب رئيس قسم التطوير والرفاهية والسكن بأوروبا وأفريقيا في هيلتون، إلى جانب السيد عبد الرحمن السويدي، رئيس مجلس إدارة شركة "بنني" للتطوير العقاري، والسيد بدر السويدي، الرئيس التنفيذي لشركة "بنني" للتطوير العقاري، حيث مهدت الشراكتة الطريق لحقبة جديدة من التعاون في قلب إمارة دبي.

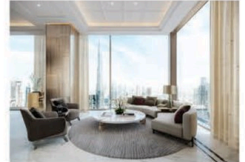
وعقبًا على تلك الشراكة، قال السيد عبد الرحمن السويدي، رئيس مجلس إدارة شركة "بنني" للتطوير العقاري، "لطالما سعينا في "بنني" للتطوير العقاري إلى تقديم تجارب مميزة لا مثيل لها، من شأنها أن تعيد تعريف سوق المساكن الفاخرة القائمة للعلامات التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة، اليوم ومع إعلاننا عن والدورف أستوريا ريزيدنس دبي داون تاون، نفتح حقبة جديدة من التطور والخدمات الشخصية في الحياة الفاخرة".

يعد المشروع على مساحة 1.5 هكتار (65,000 قدم مربع) في وسط مدينة دبي، ويجمع بين التصميم المعمارية عالمية المستوى من شركة كارلوس أوت أركيتكت، والتصميمات الداخلية الفاخرة التابعة لإدارة "الدورف أستوريا".

من جانبه، قال السيد بدر السويدي، الرئيس التنفيذي لشركة "بنني" للتطوير العقاري، "بدايةً، أعرب عن مدى فخري وامتناني بأن سحبت لنا الفرصة لتقديم علامة (الدورف أستوريا ريزيدنس) إلى منطقة الشرق الأوسط، وبخاصة إلى قطاع العقارات المزهرة في دولة الإمارات العربية المتحدة، إن تعاوننا مع هيلتون يتجاوز حدود بناء المساكن؛ بل ينطوي على إنشاء معلم بارز يعد تعريف الضيافة الحديثة للأفراد الذين يقفرون الأناقة الخالدة".

وقال ديفو مايكل، نائب الرئيس الأول والرئيس العالمي لعلامات هيلتون الفاخرة، " يمثل افتتاح علامة (الدورف أستوريا ريزيدنس دبي داون تاون) إنجازًا كبيرًا في رحلتنا الماضية نحو توسيع نطاق تواجدنا في سوق أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا، فهذه الشراكة لا تمنح التزامًا بتقديم تجارب فاخرة استثنائية مخصصة، بل تظهر أيضًا ثقافتنا في فرض النمو التي تقدمها المنطقة باستمرار".

ويعد شراكتها مع هيلتون، أول شراكة عالمية متخصصة بها، وتجرس شركة التطوير العقاري الرائدة على المنطقة على وجهه علامة (الدورف أستوريا الأنيق والجذاب، لتعريف بذلك سوق المساكن الفاخرة في دبي على الألفة المريحة والجانبية الأسرة التي تتميز بها، الجدير بالذكر أن هذا التعاون بين بنني والمصمم المعماري ليس بالأول إذ سبق لهما التعاون في مشروع "مينت لامبورغيني دبي"، أكبر سقالة عروس ومركز خدمة للعلامات التجارية في العالم على طريق الشيخ زايد، وأيضا في مشروع بناء بيزنس أفتيوا المثلث المكسب بناء بالزجاج الذهبي في منطقة الخبيصي، في سياق متصل، ستساهم هذه المساكن بعد افتتاحها في ترسيخ علامة الضيافة الفاخرة الحائزة على عدة جوائز



للإستفسارات الإعلامية، نداء هيلتون أو كوميونيكيشن  
Duaa.I@comms.ae